

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANÃ
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 005

Unidade Gestora: PREFEITURA MUNICIPAL

Tipo de Disputa: Aberto **Número do Processo** 047/2025

Tipo de Lance: Valor Global **Critério de Disputa:** MENORVALOR

Data Disputa: 03/10/2025 08:00:00 **Tipo da disputa:** Por Item

Data Impug./Escl.: 30/08/2025 18:00:00 **Data Fim Propostas:** 03/10/2025 07:30:00

Intervalo Lances: 0,0100 **Prazo Int. Recurso:** 10 minutos

Objeto:

Contratação de empresa para construção do mercado Municipal de Araguana - MA

Às 08:00 horas do dia 03/10/2025, reuniram-se o encarregado Oficial e membros da Equipe de Apoio para este processo, designados pela portaria Nº014/SEMAD/, de 04 de janeiro de 2021. em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1 de abril de 2021, referente ao Processo nº 047/2025, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência nº 005. O encarregado abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

As empresas que apresentaram proposta eletrônica para essa licitação declararam no ato do cadastro da proposta inicial que: 1. que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores; 2. que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49; 3. que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos; 4. que assume a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras; 5. que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91; 6. que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição.

SITUAÇÃO DA DISPUTA: FINALIZADO

licitação Homologada

EMPRESAS QUE SE DECLARARAM ME/EPP

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
CONSTRUMAIS - CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	CONSTRUMAIS	18.166.662/0001-00
CONSTRUTORA JANAN LTDA	CONSTRUTORA JANAN	08.338.320/0001-68
D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA	D2 AMBIENTAL E SERVICOS	04.699.133/0001-59
ESTRELA EMPREENDIMENTOS & CIA LTDA	CONSTRUTORA ESTRELA	28.588.813/0001-63

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 005

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA	CONSTRUTORA FERREIRA	50.060.855/0001-86
JRB EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	JRB EMPREENDIMENTOS	07.967.959/0001-40
L N SANTANA SERVICOS LTDA	L N SANTANA SERVICOS	39.973.150/0001-17
TRIADE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	TRIADE ENGENHARIA E	46.457.629/0001-66

Ata de Realização - Concorrência Pública

N° 005

LOTES / ITENS

Nº	001	Situação:	ADJUDICADO
Descrição: Construção do Mercado			
Quantidade: 1			
Valor: 1.233.574,88			
Vencedor D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA	04.699.133/0001-59	Valor:	1.195.567,630

PROPOSTAS INICIAIS

Empresa	Valor Unitário	Valor Total	Data/Hora Registro	Situação
ESTRELA EMPREENDIMENTOS &	949.919,210	949.919,210	03/10/2025 06:28:25	CLASSIFICAD
TRIADE ENGENHARIA E	1.233.574,880	1.233.574,880	03/10/2025 01:04:56	CLASSIFICAD
FERREIRA EMPREENDIMENTOS &	931.533,060	931.533,060	03/10/2025 06:20:22	CLASSIFICAD
CONSTRUTORA JANAN LTDA	1.200.574,880	1.200.574,880	02/10/2025 18:45:20	CLASSIFICAD
CONSTRUMAIS - CONSTRUCOES E	1.038.406,110	1.038.406,110	02/10/2025 21:10:40	CLASSIFICAD
JRB EMPREENDIMENTOS E	1.223.574,880	1.223.574,880	02/10/2025 21:56:32	CLASSIFICAD
L N SANTANA SERVICOS LTDA	1.116.886,370	1.116.886,370	02/10/2025 17:17:20	CLASSIFICAD
D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA	1.196.567,630	1.196.567,630	02/10/2025 23:35:04	CLASSIFICAD

CLASSIFICAÇÃO

Empresa	Situação	null
1 CONSTRUTORA JANAN LTDA	DESCLASSIFICADO	830.138,550
2 L N SANTANA SERVICOS LTDA	DESCLASSIFICADO	830.139,550
3 JRB EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	DESCLASSIFICADO	838.830,920
4 ESTRELA EMPREENDIMENTOS & CIA LTDA	DESCLASSIFICADO	862.301,330
5 FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS	DESCLASSIFICADO	863.255,020
6 CONSTRUMAIS - CONSTRUCOES E SERVICOS	DESCLASSIFICADO	890.650,790
7 D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA	ADJUDICADO	1.195.567,630
8 TRIADE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	CLASSIFICADO	1.233.574,880

DISPUTA

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
Não houve disputa		

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 005

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
03/10/2025 10:24:23	830.138,550	CONSTRUTORA JANAN LTDA
03/10/2025 10:22:59	830.139,550	L N SANTANA SERVICOS LTDA
03/10/2025 10:20:35	838.830,000	CONSTRUTORA JANAN LTDA
03/10/2025 10:16:44	838.830,920	JRB EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA
03/10/2025 10:21:05	862.301,330	ESTRELA EMPREENDIMENTOS & CIA LTDA
03/10/2025 10:17:55	863.255,020	FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA
03/10/2025 10:15:52	863.510,300	ESTRELA EMPREENDIMENTOS & CIA LTDA
03/10/2025 10:16:54	864.000,000	FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA
03/10/2025 10:18:41	890.650,790	CONSTRUMAIS - CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
03/10/2025 10:18:15	915.140,560	L N SANTANA SERVICOS LTDA
03/10/2025 10:14:43	931.533,060	FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA
03/10/2025 10:14:43	949.919,210	ESTRELA EMPREENDIMENTOS & CIA LTDA
03/10/2025 10:14:43	1.038.406,110	CONSTRUMAIS - CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
03/10/2025 10:14:43	1.116.886,370	L N SANTANA SERVICOS LTDA
03/10/2025 10:15:34	1.195.567,630	D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA
03/10/2025 10:14:43	1.196.567,630	D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA
03/10/2025 10:14:43	1.200.574,880	CONSTRUTORA JANAN LTDA
03/10/2025 10:14:43	1.223.574,880	JRB EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA
03/10/2025 10:14:43	1.233.574,880	TRIADE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

Ata de Realização - Concorrência Pública

N° 005

MENSAGENS

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
03/10 08:03	David Dantas Ferreira		Bom dia senhores licitantes.
03/10 08:04	Sistema		Sessão pública aberta!
03/10 08:05	David Dantas Ferreira		Tivemos alguns imprevisto e iremos dar início a sessão às 10 horas de hoje.
03/10 10:11	David Dantas Ferreira		Bom dia senhores licitantes
03/10 10:12	David Dantas Ferreira		Antes de prosseguimos com a fase competitiva da Concorrência, faz-se necessário o esclarecimento das seguintes informações;
03/10 10:12	David Dantas Ferreira		É importante deixar bem claro, que é de responsabilidade do licitante todas as transações efetuadas em seu nome, especialmente, o cadastramento de propostas e o oferecimento de lances, ainda que o acesso ao sistema seja realizado por terceiros termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, do Decreto nº 11.462, de 31 de março de 2023.
03/10 10:12	David Dantas Ferreira		deste Edital e termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, do Decreto nº 11.462, de 31 de março de 2023, o licitante que deixar de responder qualquer convocação/mensagem do Pregoeiro será responsável pelo ônus decorrente da perda de negócio e ficará sujeito a eventuais sanções
03/10 10:13	David Dantas Ferreira		Reitero que não serão toleradas condutas que configurem conluio, fraude, violação ao sigilo das propostas e burla à aplicação de sanções administrativas ("impedimento indireto"), de modo que, em razão da constatação de conjunto de indícios (através de diligências e consultas às bases de dados), as empresas envolvidas serão desclassificadas e passíveis de sancionamento.
03/10 10:13	David Dantas Ferreira		Na presente licitação, será adotado o MODO DE DISPUTA ABERTO.
03/10 10:14	David Dantas Ferreira		O envio de lances, sejam eles intermediários ou destinados a cobrir a melhor oferta, devem respeitar o previsto no edital, de modo que as ofertas em desacordo com este critério não serão processadas pelo sistema
03/10 10:14	David Dantas Ferreira		Boa sessão a todos.
03/10 10:14	Sistema	001	Disputa do Lote/Item 001 - Construção do Mercado aberta! O fornecedor pode checar as propostas classificadas e o motivo da desclassificação das propostas no botão "Propostas Inicias" de cada Lote/Item.
03/10 10:15	David Dantas Ferreira		Lembrando que todos foram de acordo com itens do edital.
03/10 10:16	Sistema	001	O Fornecedor 810011 solicitou a exclusão do lance de R\$ 86.351,2900 do lote/item nº 001 - Construção do Mercado
03/10 10:20	Sistema	001	Lance do Fornecedor 810011 de R\$ 86.351,2900 foi retirado pela autoridade responsável pelo processo!
03/10 10:24	Sistema	001	O lote/item nº 001 - Construção do Mercado entrou em PRORROGAÇÃO, para um fornecedor ser declarado arrematante, o seu lance deve permanecer vencedor por 2 minutos!
03/10 10:26	Sistema	001	Disputa do lote/item nº 001 - Construção do Mercado encerrada!
03/10 10:26	Sistema	001	O arrematante do item/lote nº 001 - Construção do Mercado foi o fornecedor com valor R\$ 830.138,5500 !
03/10 10:26	Sistema		Fase de disputa encerrada
03/10 11:46	Sistema		O fornecedor CONSTRUTORA JANAN LTDA foi inabilitado/desclassificado de todo o processo. Motivo: Item 9.9.No caso de obras e serviços de engenharia e arquitetura, para efeito de avaliação da exequibilidade e de sobrepreço, serão considerados o preço global, os quantitativos e os preços unitários tidos como relevantes, observado o critério de aceitabilidade de preços unitário e global a ser fixado no edital, conforme as especificidades do mercado correspondente.
03/10 11:46	Sistema	001	Tal valor configura potencial inexequibilidade, nos termos do art. 59, inciso II da Lei nº 14.133/2021, que admite a desclassificação de proposta com indícios de inviabilidade de cumprimento das obrigações assumidas.
03/10 11:47	Sistema		Respeitada a ordem de classificação, o próximo classificado do Lote/Item nº 001 - Construção do Mercado é o fornecedor L N SANTANA SERVICOS LTDA.
03/10 11:47	Sistema		O fornecedor L N SANTANA SERVICOS LTDA foi inabilitado/desclassificado de todo o processo. Motivo: Item 9.9.No caso de obras e serviços de engenharia e arquitetura, para efeito de avaliação da exequibilidade e de sobrepreço, serão considerados o preço global, os quantitativos e os preços unitários tidos como relevantes, observado o critério de aceitabilidade de preços unitário e global a ser fixado no edital, conforme as especificidades do mercado correspondente.
03/10 11:47	Sistema	001	Tal valor configura potencial inexequibilidade, nos termos do art. 59, inciso II da Lei nº 14.133/2021, que admite a desclassificação de proposta com indícios de inviabilidade de cumprimento das obrigações assumidas.
03/10 11:47	Sistema	001	Respeitada a ordem de classificação, o próximo classificado do Lote/Item nº 001 - Construção do Mercado é o fornecedor JRB EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA.

Ata de Realização - Concorrência Pública

N° 005

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
03/10 11:47	Sistema		O fornecedor JRB EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA foi inabilitado/desclassificado de todo o processo. Motivo: Item 9.9.No caso de obras e serviços de engenharia e arquitetura, para efeito de avaliação da exequibilidade e de sobrepreço, serão considerados o preço global, os quantitativos e os preços unitários tidos como relevantes, observado o critério de aceitabilidade de preços unitário e global a ser fixado no edital, conforme as especificidades do mercado correspondente. Tal valor configura potencial inexequibilidade, nos termos do art. 59, inciso II da Lei nº 14.133/2021, que admite a desclassificação de proposta com indícios de inviabilidade de cumprimento das obrigações assumidas.
03/10 11:47	Sistema	001	Respeitada a ordem de classificação, o próximo classificado do Lote/Item nº 001 - Construção do Mercado é o fornecedor ESTRELA EMPREENDIMENTOS & CIA LTDA.
03/10 11:48	Sistema		O fornecedor ESTRELA EMPREENDIMENTOS & CIA LTDA foi inabilitado/desclassificado de todo o processo. Motivo: Item 9.9.No caso de obras e serviços de engenharia e arquitetura, para efeito de avaliação da exequibilidade e de sobrepreço, serão considerados o preço global, os quantitativos e os preços unitários tidos como relevantes, observado o critério de aceitabilidade de preços unitário e global a ser fixado no edital, conforme as especificidades do mercado correspondente. Tal valor configura potencial inexequibilidade, nos termos do art. 59, inciso II da Lei nº 14.133/2021, que admite a desclassificação de proposta com indícios de inviabilidade de cumprimento das obrigações assumidas.
03/10 11:48	Sistema	001	Respeitada a ordem de classificação, o próximo classificado do Lote/Item nº 001 - Construção do Mercado é o fornecedor FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA.
03/10 11:48	Sistema		O fornecedor FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA foi inabilitado/desclassificado de todo o processo. Motivo: Item 9.9.No caso de obras e serviços de engenharia e arquitetura, para efeito de avaliação da exequibilidade e de sobrepreço, serão considerados o preço global, os quantitativos e os preços unitários tidos como relevantes, observado o critério de aceitabilidade de preços unitário e global a ser fixado no edital, conforme as especificidades do mercado correspondente. Tal valor configura potencial inexequibilidade, nos termos do art. 59, inciso II da Lei nº 14.133/2021, que admite a desclassificação de proposta com indícios de inviabilidade de cumprimento das obrigações assumidas.
03/10 11:48	Sistema	001	Respeitada a ordem de classificação, o próximo classificado do Lote/Item nº 001 - Construção do Mercado é o fornecedor CONSTRUMAIS - CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA.
03/10 11:49	Sistema		O fornecedor CONSTRUMAIS - CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA foi inabilitado/desclassificado de todo o processo. Motivo: Item 9.9.No caso de obras e serviços de engenharia e arquitetura, para efeito de avaliação da exequibilidade e de sobrepreço, serão considerados o preço global, os quantitativos e os preços unitários tidos como relevantes, observado o critério de aceitabilidade de preços unitário e global a ser fixado no edital, conforme as especificidades do mercado correspondente. Tal valor configura potencial inexequibilidade, nos termos do art. 59, inciso II da Lei nº 14.133/2021, que admite a desclassificação de proposta com indícios de inviabilidade de cumprimento das obrigações assumidas.
03/10 11:49	Sistema	001	Respeitada a ordem de classificação, o próximo classificado do Lote/Item nº 001 - Construção do Mercado é o fornecedor D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA.
03/10 11:50	David Dantas Ferreira		Devido ao horário a sessão encontra-se suspensa para o dia 06/10/2025 as 10:00 horas.
06/10 10:02	David Dantas Ferreira		bom dia senhores licitantes.
06/10 10:03	David Dantas Ferreira		iremos dar continuidade a sessão.
06/10 10:04	Sistema		O Fornecedor D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA pode enviar mensagens.
06/10 10:04	Sistema		Fase de negociação aberta para todos os itens. Entendemos que o preço pode melhorar, solicitamos que você envie sua melhor proposta.
06/10 10:08	D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA		Bom dia.
06/10 10:09	D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA		Prezado, esse é o nosso valor máximo.
06/10 10:38	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA. Documento: Por favor enviar proposta readequada conforme fase de lance.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 06/10/2025 12:38:00
06/10 11:13	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA!
06/10 14:03	David Dantas Ferreira		Boa tarde senhores licitantes.

Ata de Realização - Concorrência Pública

N° 005

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
06/10 14:04	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA. Documento: Por favor enviar documentação de habilitação para analise da mesma.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 06/10/2025 16:04:00
06/10 14:29	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA!
06/10 17:05	Sistema	001	Fase de negociação do Lote/Item n° 001 - Construção do Mercado encerrada.
06/10 17:05	Sistema	001	O fornecedor D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA foi declarado VENCEDOR do Lote/Item n° 001 - Construção do Mercado.
06/10 17:05	Sistema		Fica aberto prazo de intenção de recurso até às 06/10/2025 17:15:34
07/10 14:20	Sistema	001	O Lote/Item n° 001 - Construção do Mercado foi ADJUDICADO.
07/10 14:21	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Adjudicado, por David Dantas Ferreira. Motivo: licitação adjudicada.
08/10 16:29	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Homologado, por David Dantas Ferreira. Motivo: licitação Homologada.
08/10 16:29	Sistema		Processo publicado no PNCP: https://pncp.gov.br/pnkp-api/v1/orgaos/01612539000164/compras/2025/28
22/10 10:10	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Finalizado, por David Dantas Ferreira. Motivo: licitação Homologada.

PROPONENTES

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
CONSTRUMAIS - CONSTRUCOES E SERVICOS	CONSTRUMAIS	18.166.662/0001-00
Contato: ANTONIO FRANCISCO BARROS (99)984520583	calvimaugusto1998@gmail.com	
CONSTRUTORA JANAN LTDA	CONSTRUTORA JANAN	08.338.320/0001-68
Contato: JOSÉ DE RIBAMAR MARINHO (98)991031417	srjmcontabilidade@gmail.com	
D2 AMBIENTAL E SERVICOS LTDA	D2 AMBIENTAL E SERVICOS	04.699.133/0001-59
Contato: ALYSOM DE CASTRO CABRAL (98)9880-7313	ambientald2@hotmail.com	
ESTRELA EMPREENDIMENTOS & CIA LTDA	CONSTRUTORA ESTRELA	28.588.813/0001-63
Contato: flavio (99)9853-1613	estrelaempreendimentospf@gmail.com	
FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA CONSTRUTORA FERREIRA		50.060.855/0001-86
Contato: Isadora Gonçalves de Brito (89)9944-1455	goncalvesisadora24@gmail.com	
JRB EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	JRB EMPREENDIMENTOS	07.967.959/0001-40
Contato: JOSÉ RIBAMAR COELHO (98)985322665	jrbserv.ma@gmail.com	
L N SANTANA SERVICOS LTDA	L N SANTANA SERVICOS	39.973.150/0001-17
Contato: LUCILENE NOGUEIRA SANTANA (99)984520583	calvimaugusto1998@gmail.com	
TRIADE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	TRIADE ENGENHARIA E	46.457.629/0001-66
Contato: FERNANDA SARAIVA BARBOSA (98)9847-8510	eng.fernandasaraiva@outlook.com	

David Dantas Ferreira/Pregoeiro/Agente de Contratação

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 005

David Dantas Ferreira/Equipe de Apoio

Josilene Ferreira de Souza/Equipe de Apoio